

5.5.2024

היכל התרבות מעלה אדומים – מכרז 1/24 - שכירת והפעלת בית קפה בהיכל התרבות מעלה אדומים .

הנדון: מענה לשאלות הבהרה .

להלן תשובות היכל לשאלות הבהרה שהופנו ע"י המתעניינים השונים:

1. שאלה: האם יש למקום דמי שכירות ארנונה מים חשמל ודמי ניהול.

תשובה: הנך מופנה לאתר היכל התרבות תחת "מכרזים" שם מפורסם המכרז וכל המידע שאתה מבקש נמצא שם.

2. שאלה: האם הציוד לבית הקפה שייכים לזכיין או שהם נמצאים.

תשובה: המקום נמסר במצב מעטפת.

3. שאלה: עם יש שכירות לכמה שנים החוזה

תשובה : הנך מופנה לאתר היכל התרבות תחת "מכרזים" שם מפורסם המכרז וכל המידע שאתה מבקש נמצא שם.

4. שאלה לגבי סעיף 14.3

האם "שווי הציוד" בהערכת שמאי תכלול גם מעבר לציוד גם את התשתיות ? כגון (אינסטלציה חשמל מנדפים מזגנים וכו..)

תשובה: הציוד כולל גם מתקנים כגון מנדפים ומזגנים .

תשובות אלה מהוות חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז. יש לצרף תדפיס של דף זה כשהוא חתום ע"י המציע למעטפת המכרז.